

鹿邑县老一高家属院等五个棚户区改造项目招标公告

1、招标条件

本招标项目鹿邑县老一高家属院等五个棚户区改造项目已由鹿邑县发展和改革委员会以鹿发改(2022)173号文批准建设,项目业主为鹿邑县综合投资有限公司,建设资金来自财政资金,项目出资比例100%,招标人为鹿邑县综合投资有限公司,招标代理机构为卓信工程咨询有限公司,项目已具备招标条件,现对本项目施工及施工监理进行公开招标。

2、项目概况与招标范围

2.1 工程名称:鹿邑县老一高家属院等五个棚户区改造项目

2.2 项目编号:2022-07-14;

2.3 建设地点:鹿邑县境内;

2.4 项目概况:本项目位于志元大道东侧、滨河景观路南侧、前王庄路北侧、上善路西侧,占地52887平方米(约合79.36亩),主要建设内容为新建12栋安置房,同时配套幼儿园、地库、道路、绿化、市政管网等基础设施建设,招标控制价为41543.055314万元。

2.5 标段划分:本项目共划分为二个标段,其中:

一标段:施工标段;

二标段:监理标段。

2.7 招标范围:

一标段:工程量清单及图纸包含的全部内容;

二标段:施工阶段及缺陷责任期内的监理服务。

2.8 计划工期:

一标段:1000日历天,从签订合同之日起开始计算;

二标段:本工程施工准备阶段、施工阶段、竣工验收阶段、决算阶段、缺陷责任期阶段全过程工程监理;

2.9 质量要求:

一标段:满足施工设计及有关规范要求,竣工移交验收质量评定为合格。

二标段:合格。

3、投标人资格要求

一标段资格要求:

3.1 本次招标要求:



3.1.1 投标人须具备独立法人资格，具有有效的企业法人营业执照；

3.1.2 投标人须具备建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包壹级及以上资质，并在人员、设备、资金等方面具有相应能力，具有有效的资质等级证书和安全生产许可证；

3.1.3 投标人 2019 年 1 月 1 日至今（以合同签订时间为准）须具有至少 1 个类似建筑工程施工业绩，提供中标通知书、合同协议书；

注：以上类似项目（业绩）指的是：项目总投资金额 4 亿元（含）以上的或者建筑面积不低于 10 万 m²（含）的房屋建筑工程，以施工合同为准。

3.1.4 投标人拟派项目经理须是本单位正式员工（提供劳动合同和依法缴纳社保证明），须具备建筑工程专业一级注册建造师证书且未担任其他在建建设工程项目的项目经理，具有有效的注册建造师证书、安全生产考核合格证和企业出具的无在建工程承诺书；

3.1.5 投标人须具备良好的财务状况，财务没有被接管、冻结、破产状态，提供有效的 2019 年度、2020 年度、2021 年度经审计的财务审计报告；

3.1.6 根据《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库[2016]125 号）和豫财购【2016】15 号的规定，对列入失信被执行人（查询结果显示为中国执行信息公开网）、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的投标人，拒绝参与本项目招标【查询渠道：“信用中国”网站、中国政府采购网，提供两个网站的查询截图】，查询时间为公告发布日期之后；若上述对象有一个或一个以上存在失信记录的，拒绝其参与本次招标活动；

3.2 本次招标不接受联合体投标。

二标段资格要求：

3.1 本次招标要求：

3.1.1 投标人须具备独立法人资格，具有有效的企业法人营业执照；

3.1.2 投标人须具有房屋建筑工程监理甲级资质或具有监理综合资质；

3.1.3 投标人须具备良好的财务状况，财务没有被接管、冻结、破产状态，提供有效的 2019 年度、2020 年度、2021 年度经审计的财务审计报告；

3.1.4 投标人拟任项目总监理工程师须具有建筑工程专业注册监理工程师资格；

3.1.5 投标人 2017 年 1 月 1 日至今（以合同签订时间为准）具有总投资额 4 亿元（含）以上的或者建筑面积不低于 10 万 m²（含）的类似房屋建筑工程监理业绩；

3.1.6 根据《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库[2016]125



号)和豫财购【2016】15号的规定,对列入失信被执行人(查询结果显示为中国执行信息公开网)、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的投标人,拒绝参与本项目招标【查询渠道:“信用中国”网站、中国政府采购网,提供两个网站的查询截图】,查询时间为公告发布日期之后;若上述对象有一个或一个以上存在失信记录的,拒绝其参与本次招标活动。

3.2 本次招标不接受联合体投标。

4、招标文件的获取

4.1 时间:2022年8月5日00时00分至2022年8月11日23时59分

4.2 地点:鹿邑县公共资源交易中心

4.3 方式:投标人须注册成为《鹿邑县公共资源交易中心》会员并取得CA密钥,CA密钥在鹿邑县公共资源交易中心受理大厅(紫气大道与明道路交叉口行政服务中心四楼)办理。投标人凭CA密钥登陆会员专区在规定时间内下载招标文件,招标文件以《鹿邑县公共资源交易中心》的电子招标文件为准,招标人不再提供纸质版本。投标人未按规定在网上下载招标文件的,其投标文件将被拒绝。

5、投标文件的递交

5.1 投标文件递交的截止时间:2022年8月25日10时00分(北京时间)

5.2 投标文件递交的地点:鹿邑县公共资源交易中心第一开标室

5.3 本项目为全流程电子化交易项目,投标人须提交电子投标文件。投标人必须在投标截止时间前使用鹿邑县公共资源电子交易服务平台会员系统上传电子投标文件一份(.file格式)。上传的投标文件应使用数字证书认证并加密,具体操作方法详见鹿邑县公共资源交易中心《投标人交易中心全电子操作手册》。

5.4 本项目评标以电子投标文件为依据,未在投标截止时间前上传电子投标文件的投标人,视为自动放弃其投标。

注:本项目采用“远程不见面”开标方式,投标人无需到鹿邑县公共资源交易中心现场参加开标会议,投标人应当在投标截止时间前,登录远程开标大厅,在线准时参加开标活动并进行文件解密、答疑澄清等。

6、发布公告的媒介

本次公告在《中国招标投标公共服务平台》、《河南省电子招标投标公共服务平台》、《河南省政府采购网》、《鹿邑县公共资源交易中心网》上发布,公示期为五个工作日。



7、凡对本次招标提出询问，请按照以下方式联系：

1. 招标人信息：

名称：鹿邑县综合投资有限公司

地址：鹿邑县党校院内

联系人：董先生

联系方式：0394-7286886

2. 招标代理机构信息：

名称：卓信工程咨询有限公司

地址：郑州市金水区黄河路1号院1幢10层

联系人：史女士

联系方式：18336976358

3. 项目联系方式：

联系人：董先生

联系方式：0394-7286886

4. 监督部门：鹿邑县工程建设招标投标管理办公室

联系方式：0394-7699800

2022年8月4日



扫描全能王 创建