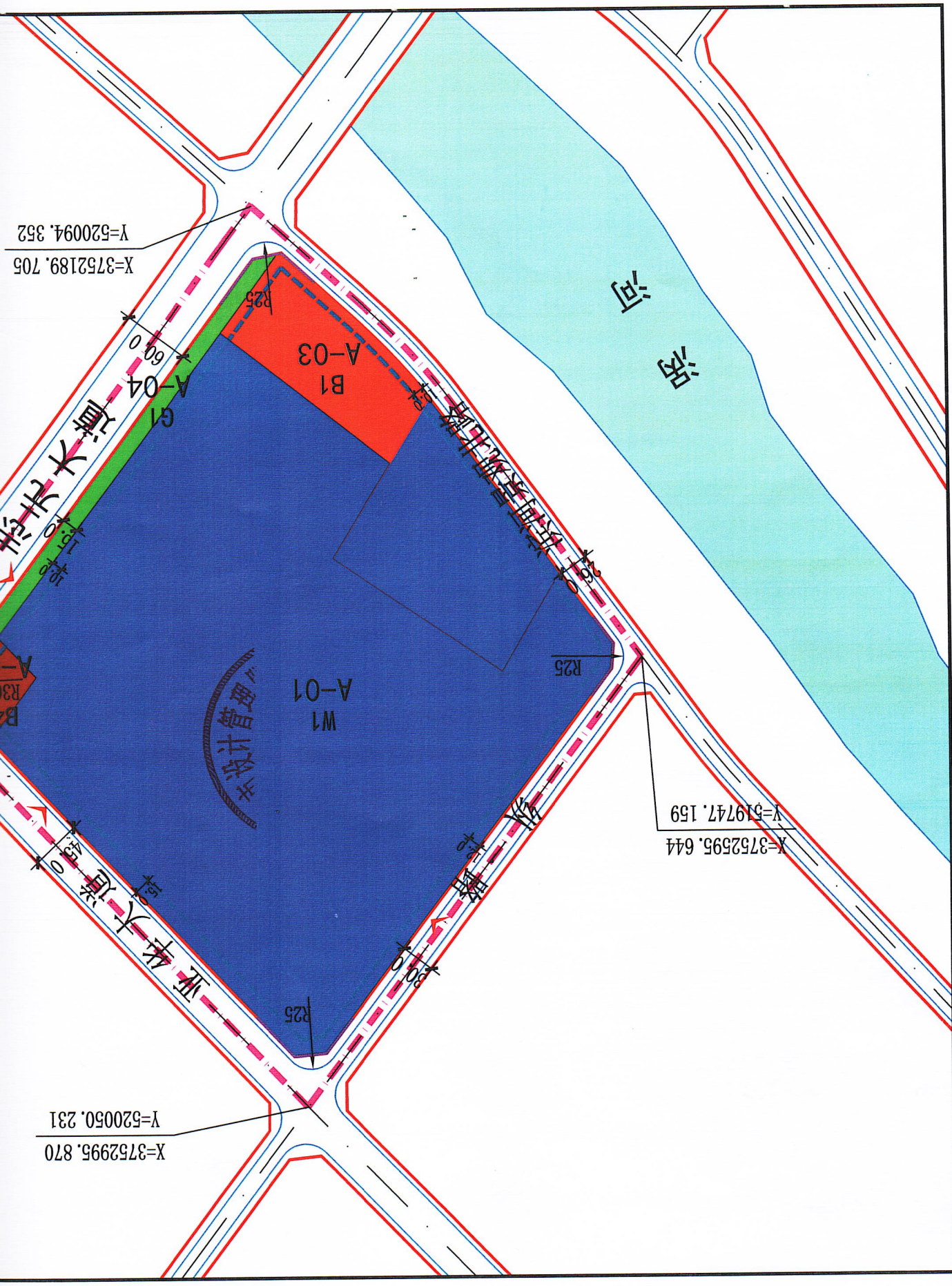
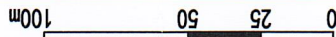


鹿邑县数字化智慧物流园控制性详细规划



地块位置图



地块编号

公司

规定性内容

(w)控制(m)

引咎自戕

1、地块规划控制指标表中，仓储用地建筑密度、容积率为下限值，绿地率为上限值，其它用地容积率、建筑高度、建筑密度指标为上限，绿地率、停车位等指标为下限，开发建设不得突破表中规定指标。

2、本图则所绘制建筑控制线均为下限，应根据图例批准建筑高度予以退让相应距离，具体退让参照原文本。

3、建筑间距应当综合考虑空间景观、日照、消防、采光、通风、视觉卫生、节能等要求，同时符合《建筑设计防火规范》（GB 50016-2014）》（2018年版）、《民用建筑设计统一标准》（GB50352-2019）等现行相关规范要求。

4、建筑风格应以现代风格为主，注重与周边地块空间协调。建筑特点考虑相互协调，形成一种“连质”“秩序感”“地方感”。色彩方面尽量采用一致的色彩搭配。

4、物流仓储应配建不少于10%的充电车位；物流仓储项目应配建不少于15%非机动车充电车位。

例 2

