

鹿邑县教育体育局关于鹿邑县职业技术学校整体公开出让 项目的处置公告

鹿邑县职业技术学校整体公开出让项目采用网络竞价方式进行公开处置,有意竞买者请与鹿邑县教育体育局和鹿邑县公共资源交易中心联系并咨询相关事宜。

一、项目情况:

1、出让方:鹿邑县教育体育局;

出让标的为鹿邑县职业技术学校整体公开出让项目;

标地位于鹿邑县鸣鹿街道办事处鹿穆路北侧、志元大道东侧。

2、挂牌公告期:2023年11月09日00时00分00秒—2023年11月16日10时00分00秒。

3、标的展示:有意竞买者请自行联系出让方组织进行实地勘查,实物以实地勘查为准。

4、挂牌价格:标的挂牌价39197.10万元整。

二、竞买人资格要求及条件:

1、中华人民共和国境内的法人组织和自然人,不接受联合竞买。

2、具有完全民事行为能力。

3、有良好的信用和支付能力。

4、国家法律法规规定的其他条件。

三、特别说明

标的属于鹿邑县职业技术学校建设项目形成的固定资产和无形资产,占地面积约92260 m²(约138亩),总建筑面积82977.93 m²,包

舍教学楼、实训楼、食堂浴室、宿舍楼、业务用房、综合楼等 8 栋建筑并配套相关绿化、亮化、道路、停车场、办公设施设备。

四、报名时间：

2023 年 11 月 09 日 00 时 00 分 00 秒—2023 年 11 月 13 日 23 时 00 分 00 秒。

五、竞买保证金设定：

1、缴纳金额：标的保证金为 3919.71 万元。

2、缴纳方式：转账(报名审核通过的竞买人必须在竞买保证金到账截止时间前从本企业(人)银行账户将竞买保证金转账到鹿邑县公共资源交易中心保证金账号内，否则系统不认可)。

3、本次网络竞价保证金到账截止时间为：2023 年 11 月 15 日 17 时 00 分 00 秒。

六、网络竞价时间：

自 2023 年 11 月 10 日 09 时 00 分 00 秒—2023 年 11 月 16 日 10 时 00 分 00 秒开始竞价。竞价开始时间和竞价规则详见《网络竞价须知》

七、竞买保证金汇入账户和帐号：

1. 账户名称：鹿邑县公共资源交易中心

账 号：411625010170016402

开 户 行：中原银行鹿邑支行

成交价款支付方式：

受让方应在成交之日起5个工作日内付款12000万元、2023年12月20日前第二批付款12000万元、2024年01月20日前付清尾款到出让方指定结算账户，否则视为违约，其所交保证金不予退还。

八、有效竞买人达到1个及1个以上的标的，采用网络竞价方式进行。

九、报名须知：

1、本项目采用网上报名方式，有意竞买者请在鹿邑县公共资源交易中心网站的产权交易类栏目交易公告中浏览《鹿邑县教育局关于鹿邑县职业技术学校整体公开出让项目的处置公告》，了解有关信息，从公告下方的附件中下载或打印《网络竞价须知》，了解网络竞价的规则要求和标的信息。

2、有意竞买者首先在鹿邑县公共资源交易中心网站下载《会员操作手册》，从鹿邑县公共资源交易中心网的“供应商登入”页面进行会员注册，按照《会员操作手册》等有关文档的说明如实填报诚信库基本信息，并上传身份证、诚信承诺书等有关扫描件，提交后核验通过即完成会员注册。

网址：<http://www.lyggzyjy.org.cn/>

3、完成会员注册的竞买人在挂牌公告期内登陆供应商系统进行网上报名，提交受让申请、上传相关材料（上传公司营业执照、法定代表人身份证及承诺书）。

4、报名通过的竞买人要在竞买保证金到账截止时间前一次性足额缴纳竞买保证金。逾期未提出受让申请、未提交相关材料和未缴纳保证金的，视为放弃竞买资格。若受让未成功，则在公示后3个工作

日内全额无息退还。竞买人按照《网络竞价须知》、《会员操作手册》的具体要求和说明按时参加网络竞价活动。

联系地址：

鹿邑县教育体育局二楼 211 室

联系电话：0394-7223172

鹿邑县公共资源交易中心四楼 409 室

联系电话：0394-7223625

标的展示联系电话：15890542788

联系人：滕先生

监督方：鹿邑县财政局国资股

联系电话：0394-7226971


鹿邑县教育体育局
鹿邑县公共资源交易中心
2023 年 11 月 07 日